

"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор
ООО "РЭУ № 14"

А.А. Матвеев

ОТЧЕТ

Управляющей компании ООО "РЭУ №14" перед собственниками

многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ярославль, ул. Громова д. 46 корп. 3

по предоставленным услугам работам по управлению и содержанию общего имущества

Многоквартирного дома и коммунальным услугам за 2021 год

		Громова Д.46 к.3 S = 7554,6 м2						
Виды услуг и расходов	разница (+/-) по расходу	разница (+/-) по оплате	начислено по тарифу	оплата населением	расходы	разница (+/-) по расходу	разница (+/-) по оплате	
ТО-сети и оборудования всего	-9,29	-66077,82	370325,76	356450,44	370325,22	-8,75	-79953,14	
водопровод и канализация	-186638,22	-22556,15	126463,01	121721,57	106408,48	-166583,69	-27297,59	
горячего водоснабжения	93320,60	-15486,56	87030,99	83768,94	95760,90	84590,69	-18748,61	
отопления	73073,53	-14108,03	78868,26	75904,85	88868,00	63073,79	-17071,44	
электрооборудования	3539,15	-8000,21	44875,68	43206,84	46200,00	2214,83	-9669,05	
внутримдомового газового оборудования	16695,65	-5926,87	33087,82	31848,24	33087,84	16695,63	-7166,45	
внутриквартирного газового оборудования	0,00	0,00				0,00	0,00	
ТОиР-конструктивных элементов	-36,94	-29406,56	163179,36	157072,75	163179,36	-36,94	-35513,17	
Аварийно-ремонтное обслуживание	-23490,07	-10778,81	57568,01	55470,78	69804,48	-35726,54	-12876,04	
Текущий ремонт	-98083,43	-42084,79	226638,65	218531,00	827790,60	-699235,38	-50192,44	
ремонт асфальтовых покрытий			9518,09	7414,92		9518,09	-2103,17	
Содержание домового хозяйства всего	-16162,61	-8179,78	44415,72	42698,24	28444,84	-191,73	-9897,26	
дератизация и дезинсекция	-19732,39	-683,83	4532,76	4206,43	12126,88	-27326,51	-1010,16	
очистка вентканалов и дымоходов	4156,38	-2156,08	10879,20	10499,98	10878,60	4156,98	-2535,30	
прочие мероприятия	-586,60	-957,89	5436,36	5246,51	5439,36	-589,60	-1147,74	
содержание и обслуживание МАФ	0,00	-4381,98	23567,40	22745,32	0,00	23567,40	-5204,06	
Содержание придомовой территории	71,86	-38870,87	207600,12	200189,60	207587,08	84,90	-46281,39	
Уборка лифтов и помещений общего пользования	90,70	-25412,11	138704,22	133666,72	138702,42	92,50	-30429,61	
Плата за управление	-49179,22	-55838,53	285564,53	277651,14	236363,25	22,06	-63751,92	
Вывоз бытовых отходов (включая утилизацию)	0,00	-2504,10				0,00	-2504,10	
Обслуживание мусоропровода	44,25	-22937,27	123745,77	119176,30	123744,36	45,66	-27506,74	
ИТОГО	-186754,75	-302090,64	1627260,23	1568341,89	2165941,61	-725436,13	-361008,98	
Обслуживание ОПУ ХВС	-8157,95	-2059,31	16319,70	14738,17	16317,90	-8156,15	-3640,84	
Ремонт и обслуживание ОПУ Т/энергии	0,00	0,00				0,00	0,00	
Обслуживание ОДПУ Эл. Энергии	319,48	-4110,07	23118,72	22564,32	23117,04	321,16	-4664,47	
ОДН ХВС	9065,44	-1708,43	9518,09	9101,84	9101,84	9481,69	-2124,68	
ОДН ГВС	-275,69	-8538,81	47142,18	45160,20	47758,71	-892,22	-10520,79	
ОДН ВВ	12694,57	-2380,31	13148,32	12605,33	12605,33	13237,56	-2923,30	
ОДН Эл/Эн	22347,95	-19171,12	106974,10	102399,05	102399,05	26923,00	-23746,17	
Диагностирование ВДГО	0,00	-1345,38		3,44		0,00	-1341,94	
ИТОГО по тарифу	-150760,95	-341404,07	1843481,34	1774914,24	2377241,48	-684521,09	-409971,17	